dhi

bitte unterschrieben und im Original per Post an:
←

vorab auch gern an
info@dhi-dresden.de

An

DHI GmbH – Hausverwaltung
Hauptstraße 21
01097 Dresden

Vertrauliche Selbstauskunft von Mietinteressenten

Objekt: Whg.-Nr.:

Mietbeginn: Kaltmiete in €:

NK in €: Kaution in €:

Anmietung PKW Stellplatz / TG: ja ☐ nein ☐ SP-Nr.: SP-Miete in €:

	Mietinteressent	Mitmieter/Ehegatte
Name, Vorname:		
Geburtsdatum:		
Straße, Hausnummer:		
PLZ, Ort:		
Telefon / Mobil:		
E-Mail:		
Staatsangehörigkeit:		
bisheriger Vermieter:		
Straße, Hausnummer:		
PLZ, Ort:		
Telefon:		
zur Zeit tätig als:		
Firma / Institution:		
Einkommen (Netto/Monat):		

Zum Haushalt gehörende Kinder/Verwandte/Mitbewohner ect.:

Name / Vorname:	Alter:	Jahre
Name / Vorname:	Alter:	Jahre
Name / Vorname:	Alter:	Jahre
Name / Vorname:	Alter:	Jahre

Haustiere: ja ☐ nein ☐ welche?

Musikinstrumente: ja ☐ nein ☐ welche?

Insolvenz/Vergleichsverfahren in den letzten 5 Jahren? ja ☐ nein ☐

Wenn ja, welche?

eidesstattliche Versicherung in den letzten 12 Monaten? ja ☐ nein ☐

Wenn ja, welche?

Ich/wir bestätigen die Richtigkeit der Angaben:

_____	_____	_____
Datum	Mietinteressent	Mitmieter / Ehepartner

Weiterhin benötigte Unterlagen:

- Einkommensnachweis (letzte 3 Monate)
- Personalausweiskopien
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- Gegebenenfalls Bürgschaft

Der Vermieter bzw. dessen Bevollmächtigter versichert, diese Auskunft streng vertraulich zu behandeln.

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Firma DHI GmbH, Dresden bzw. der Eigentümer der SCHUFA GmbH Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.
Unabhängig davon wird die Firma Dresdner Bauhaus bzw. der Eigentümer der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.
Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im europäischen Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldenermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).
Ich willige ein, dass im Falle eines Wohnsitzwechsels die Daten an die dann zuständige SCHUFA übermittelt werden.
Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält eine Broschüre, die auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Ost
Ostdeutsche Schutzgemeinschaft
für allgemeine Kreditsicherung
Mariendorfer Damm 1-3
12099 Berlin

_____	_____	_____
Datum	Mietinteressent	Mitmieter / Ehepartner

Vom Vermieter auszufüllen:

Eintragungen:	ja ☐	nein ☐	ja ☐	nein ☐

Der Mietinteressent, sein Ehepartner bzw. Mitmieter versichern, dass sie die Angaben wahrheitsgetreu gemacht haben und in den letzten fünf Jahren weder ein Konkurs-/Insolvenz- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Konkurs-/Insolvenzverfahrens mangels Masse abgewiesen, noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

_____	_____	_____
Datum	Mietinteressent	Mitmieter / Ehepartner